

**Sichere dir deine
Einkaufsfläche
in der Linzerie.**

**Nähere Informationen:
Allgemeine Sparkasse
Oberösterreich Bankaktiengesellschaft
Promenade 11 - 13, 4020 Linz
Telefon - zentrale Vermittlung: +43 (0)5 0100 - 40000
Telefon - 24h Service: +43 (0)5 0100 - 20320
Telefax: +43 (0)5 0100 9 - 40000
E-Mail: info@sparkasse-ooe.at**

DISCLAIMER

Die Sparkasse Oberösterreich hat alle ihr zumutbaren Anstrengungen unternommen, um sicher zu stellen, dass die auf dieser Web-Site bereitgestellten Informationen zur Zeit der Bereitstellung richtig und vollständig sind. Dennoch kann es zu unbeabsichtigten und zufälligen Fehlern gekommen sein, für die wir uns entschuldigen. Eine Haftung oder Garantie für die Aktualität, Richtigkeit und Vollständigkeit der zur Verfügung gestellten Informationen kann daher nicht übernommen werden. Die Sparkasse Oberösterreich benutzt ihre Websites nicht, um Ihnen oder Dritten Anlageberatung oder sonstige Empfehlungen zukommen zu lassen. Die Informationen und/oder Elemente auf diesen Websites sind keine zuverlässige Grundlage für Investment- und sonstige Entscheide. Die Performance in der Vergangenheit ist nicht notwendigerweise ein Hinweis auf die zukünftige Performance. Bitte kontaktieren Sie Ihren Kundenberater bevor Sie eine Anlageentscheidung treffen. Inhalt und Struktur der Websites der Sparkasse Oberösterreich sind urheberrechtlich geschützt. Die Vervielfältigung von Informationen oder Daten, insbesondere die Verwendung von Texten, Textteilen oder Bildmaterial bedarf der vorherigen Zustimmung der Sparkasse Oberösterreich.

Herzlich willkommen in der Linzerie am Taubenmarkt.





Ein neuer Lieblingsplatz in Linz

Linzerie am Taubenmarkt seit 2021

- Mitten im Herzen der Stadt
- Langjähriger Betrieb der Arkade (seit 1992)
- Umgeben von den großen Einkaufsstraßen in Linz
- Eine Melange aus Leichtigkeit, Stil und Atmosphäre
- Glasüberdachte Einkaufspassage mit lichtdurchflutetem Plaza
- 2 Jahre Umbau
- Neueröffnung Mai 2021
- 7.000 m² Shopmietfächen



Bummeln, Genießen, Verweilen



In der neuen Linzerie

- 7000 m² Gesamtfläche verteilt auf zwei Ebenen
- Mit 34 Geschäften und Gastronomiebetrieben
- Gastro- und Verkaufsflächen ab 45 m² bis 760 m² verfügbar



Linz' mal rein!

Entdecke das Angebot

- Inhabergeführte Boutiquen
- Hochkarätige Ankermieter
- Einzigartige Gastroangebote
- Lokale und internationale Marken

Shops

- Furla
- Galerie Wurm
- Gloriette
- Kult
- Lia Peroni
- Lili
- Mango
- Marc O'Polo
- Martina's Beauty Oase
- Pixel & Co by Bene
- Redl
- Sabtours
- Tam-Tam
- Toni & Loni
- Yomia

Food

- Burgerei
- Chocotega
- Eisdieler
- Hofer
- Ichi go Ichi e
- Il Gusto
- Kumral
- Le Jardin
- Mühlviertler Landbäckerei
- Schenki's Vinothek
- Taste Kitchen
- Victor Café Bistro

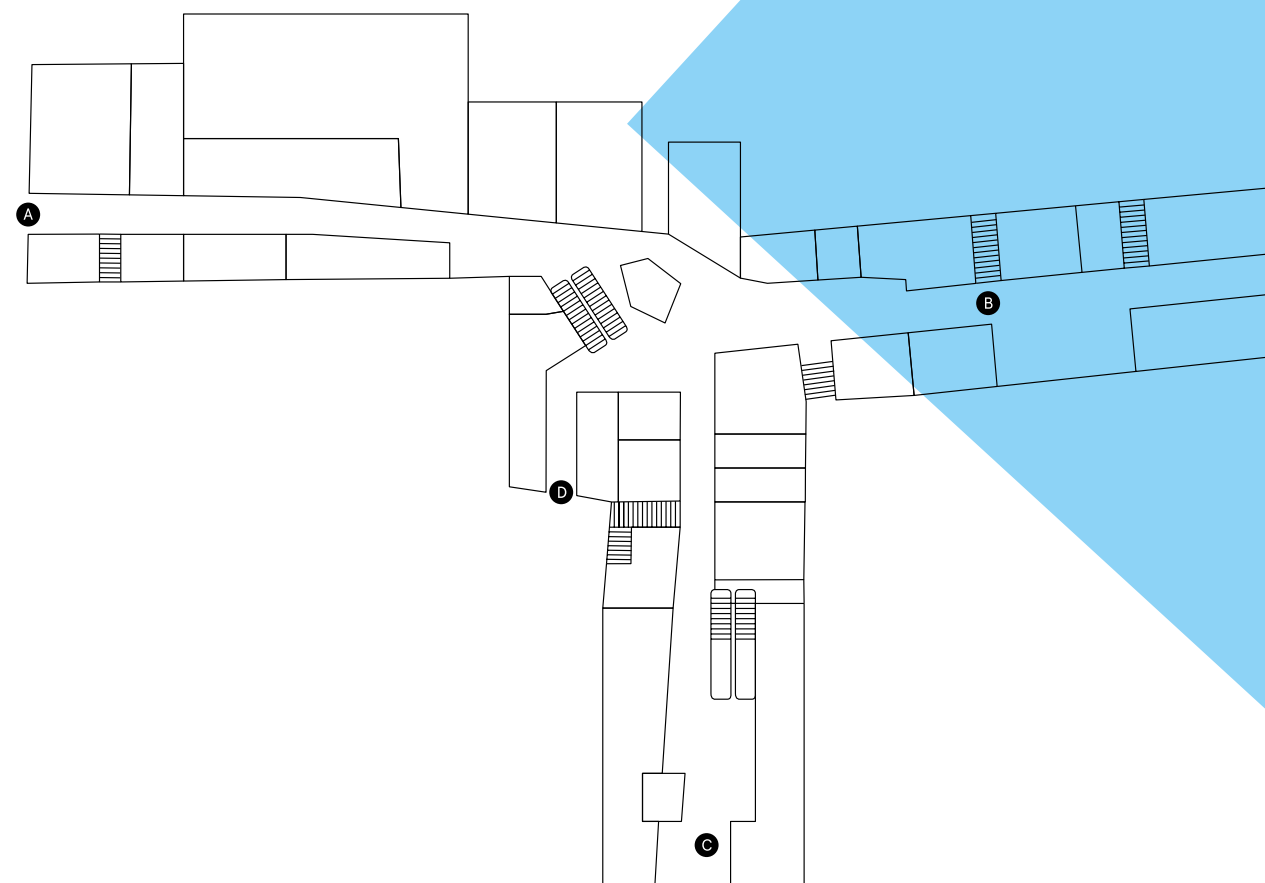
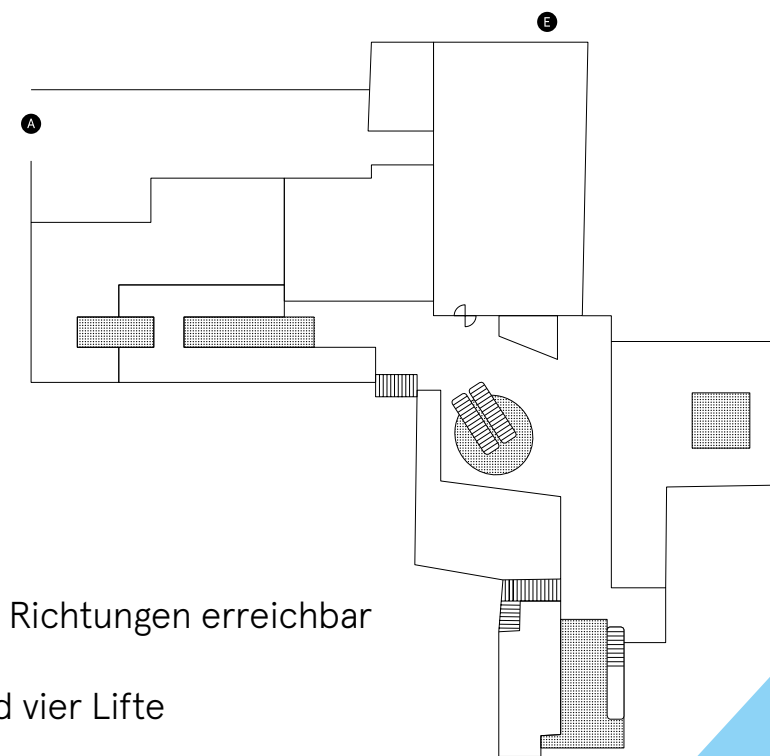


Zentrale Lage



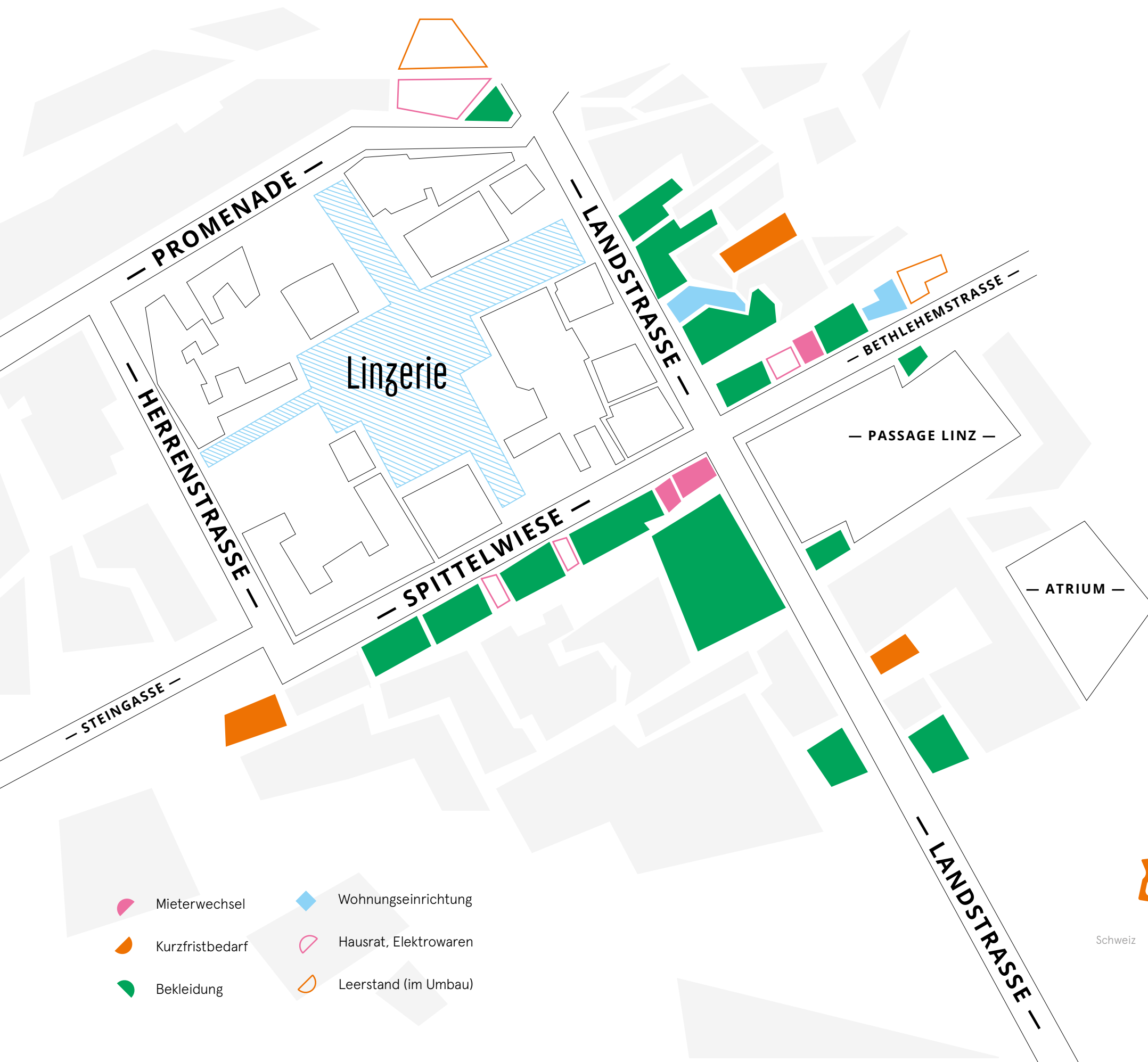
Im Herzen der Stadt

- Komfortabel aus vier Richtungen erreichbar
- Zwei Rolltreppen und vier Lifte bewegen sich zwischen den Ebenen
- Direkte Erreichbarkeit von der Landstraße / Höhe Taubenmarkt (zweithöchste Kundenfrequenz Österreichs)





0 80 160 m



— ATRIUM —

Starker Handel

Shopping in Linz

- Linzerie am Taubenmarkt, Landstraße, Atrium, Hauptplatz, Passage Linz
- 81.800 m² Verkaufsfläche
- 328 Shops
- 250 m² durchschnittliche Shopgröße
- 57,5% Filialisierungsgrad Einzelhandel
- In fußläufiger Nähe: Landstraße, Passage Linz, Atrium Linz



- | | |
|---|---|
|  Mieterwechsel |  Wohnungseinrichtung |
|  Kurzfristbedarf |  Hausrat, Elektrowaren |
|  Bekleidung |  Leerstand (im Umbau) |